

Terrenos en venta en Bedar, Almería

75.000€



Idílico Retiro Andaluz: Ruinas Gemelas en Venta con Vistas al Mar y a la Montaña en El Albarico, Bédar, Almería.

En resumen: Ubicada en la tranquila aldea de El Albarico, cerca de Bédar, Almería, esta propiedad única presenta una rara oportunidad de adquirir dos ruinas adyacentes en parcelas separadas, cada una con espectaculares vistas de las montañas y el mar distante. Situado a 600 metros sobre el nivel del mar, este tranquilo lugar sirve como el lienzo perfecto para un retiro de ensueño o una espléndida casa de vacaciones, diseñada para abrazar el pintoresco paisaje.

Distribución: Las propiedades cuentan con:

- Casita 1: Esta ruina se extiende en dos plantas, con una superficie total construida de 210m² (105m² por planta). La parcela tiene 448m², con tres terrazas, y el edificio ocupa 105m² del terreno.
- Casita 2: Ruina de una sola planta de 84m², enclavada en una parcela de 210m².

Ambas estructuras requieren una renovación completa, ofreciendo una pizarra en blanco para la personalización y el diseño creativo, ideal para una residencia a medida o una escapada de vacaciones.

Zonas exteriores: Cada parcela disfruta de un espacio exterior que puede transformarse en impresionantes jardines en terrazas, zonas de estar al aire libre o un mirador para cenar bajo las estrellas. Las terrazas existentes añaden un aspecto dimensional al paisaje, perfecto para el cultivo o diseños de jardines ornamentados.

Incluido en la venta: Esta venta incluye ambas ruinas con escrituras separadas, servicios esenciales como electricidad y agua, y un conjunto completo de planos diseñados por arquitectos para ambas propiedades. Estos planos han sido cuidadosamente creados para optimizar el potencial del sitio y se incluyen con la venta, proporcionando un punto de partida inmediato para la reurbanización. También hay disponibles fotografías de las ruinas y visualizaciones de los

🛏 0 dormitorios

🚿 0 baños

🏠 294m² Tamaño de construcción

📏 658m² Tamaño de la parcela



Propiedad comercializada por Mojacar Estates SL

www.spainpropertyportal.com/es/