

## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Sotogrande, Cádiz

1.080.000€

Sotogrande ist das weltberühmte Luxusresort an der Südküste Spaniens, mit einem atemberaubenden Yachthafen, herrlichen breiten offenen Stränden, vielen erstklassigen Golfplätzen, fünf Sterne Hotels sowie Luxusvillen, Stadthäusern und Apartments. Der nächste Flughafen liegt direkt an der Grenze in Gibraltar und weniger als 15 Minuten mit dem Auto vom Resort entfernt, während der internationale Flughafen Malaga, der die verkehrsreichsten Flughafendienste Touristen ist, etwa eine Stunde mit dem Auto entfernt ist.

Das Hotel liegt auf einem erhöhten Grundstück in der sehr Wohngegend der F Zone in Sotogrande, bietet dieses etablierte Familienhaus komfortable Unterkunft auf 3 Ebenen, und einen großen Garten mit Pool und reifer Bepflanzung. Die Villa verfügt über einen geräumigen Wohn- und Esszimmer mit direktem Zugang zur Terrasse, mit Blick auf den Garten und den Pool, mit offenem Blick über die Landschaft zum Estepona-Gebirge.


Die Küche ist voll ausgestattet mit allen Geräten, und es gibt einen separaten Gebrauchs- / Wäschebereich. Alle fünf Schlafzimmer sind groß, mit Einbauschränken, und 3 der Schlafzimmer profitieren von en-suite Badezimmer, mit der Master-Suite auch eine private Terrasse mit Panoramablick.

Das Anwesen verfügt über separate Warm- und Kaltklimaanlagen und bietet auch eine Zentralheizung durch Heizkörper, die mit Gasöl betrieben werden. Es gibt auch eine Garage für ein Auto und viele zusätzliche Parkplätze in der privaten Autobahn. Im Keller ist ein sehr großer Arbeits- / Lagerraum, der auch in einen Unterhaltungsbereich umgewandelt werden könnte.

In der Nähe der Sotogrande International Schule würde dies ein ausgezeichnetes Familienhaus machen, kontaktieren Sie uns jetzt, um eine Besichtigung zu arrangieren.

 5 Schlafzimmer

 4 Badezimmer

 523m<sup>2</sup> Baugröße

 1.525m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad