

8 sovrum Lantställe till salu i San Martin del Tesorillo, Cádiz

3.950.000€



Beläget bara 15 minuters bilresa från den eftertraktade semesterorten Sotogrande, epitomiserar denna enastående landsfastighet avskildhet, rymd, lugn och potentialen för olika equestrianföretag. Inrymt av den pittoreska andalusiska landsbygden, byggdes denna anmärkningsvärda egendom noggrant till högsta standard av sina nuvarande ägare.

Hela fastigheten är säkert omgiven av fäktning och nås genom en ingångsport, vilket leder till en asfalterad väg som förbinder huvudbostaden, stall, ridning arena och gäststugor. Fastigheten har sin privata välvattenförsörjning, med en backupgenerator som garanterar oavbruten elservice.

Huvudhuset introduceras via en traditionell stil innergård, vilket leder till en stor ingångshallen och expansivt ritrum med en inbjudande eldstad och franska dörrar som öppnar för terrassen och trädgårdarna. Att ansluta sig till ritrummet, är en generöst storlek matsal, sömlöst flödar in i en studie, som också har en charmig eldstad. Det rymliga köket är fullt utrustat med en Aga spis, Bosch apparater och en informell matplats.

En bred täckt terrass tillgänglig från köket med utsikt över poolen och trädgårdarna, som erbjuder oavbruten utsikt över landsbygden. Intill köket är ett rymligt verktygsrum komplett med en walk-in kall förvaringsrum, ett duschrum och tillgång till ett uteplatsområde, vilket i sin tur leder till en bilaga som omfattar en bastu, hammam, dusch och pulverrum, med en spiraltrappa uppstigande till ett betydande dubbelrum med en takterrass. Dessutom finns det en separat självinnehållen farmor / gäst svit tillgänglig från den inre hallen eller externt, med ett sovrum, duschrum och ett vardagsrum med ett öppet plan kök.

Master sovrum sviten har en expansiv omklädningsrum med gott om förvaringsutrymme och en en-suite badrum utrustat med ett badkar och en separat dusch. Ytterligare två sovrum finns, en med ett badrum och separat dusch

🛏 8 sovrum

📏 188.000m² Tomtstorlek

🚿 7 badrum

☑ Simbassäng

🏠 1.773m² Bygg storlek