

## 9 спальная комната городская тюрьма продается в Torrox, Málaga

825.000€



Отель на продажу в Торроксе - отличная инвестиция на побережье Коста дель Соль. Предлагается на продажу 6-этажный отель, расположенный в центре Торрокса, в самом сердце побережья Коста-дель-Соль, в районе высокого туристического интереса, известном одним из лучших климатов в Европе. Эта недвижимость представляет собой прекрасную инвестиционную возможность, либо для продолжения ее использования в качестве отеля, либо для преобразования в туристические апартаменты, дома престарелых или дома отдыха. Особенности недвижимости: Застроенная территория распределена на 6 этажей, включая полуподвал. 9 двухместных номеров, полностью оборудованных. Один из них приспособлен для людей с ограниченными физическими возможностями, расположен рядом с зоной ресепшн, с соблюдением правил доступности. Собственный ресторан, в действии, с оборудованной кухней и пространством для обедающих как в помещении, так и на открытом воздухе, идеально подходит для гостей и внешней публики. Лифт установленный, функциональный и с доступом на все этажи здания. Полноценная промышленная прачечная, расположенная на полуподвальном этаже, с профессиональным оборудованием, складской зоной и рабочим местом. Полноценная отдельная квартира, идеально подходит в качестве дома владельца или для туристической аренды. Он имеет: 2 спальни Оборудованная кухня Ванная Гостиная Собственная терраса с беспрепятственным видом. Дополнительная небольшая квартира, ранее использовавшаяся как кладовая, с возможностью оборудовать ее как вспомогательное жилье или студию. Комната отдыха или многоцелевое использование, которое может быть приспособлено как офис, комната отдыха персонала или дополнительная кладовая. Общее состояние отеля: Построен в мае 2007 года, с использованием качественных материалов и хорошими конструкционными качествами. Он находится в хорошем состоянии консервации, готов к началу эксплуатации или адаптации в соответствии с новым проектом. Объект в эксплуатации и со всеми зарегистрированными поставками. Установлена система

🛏 9 спальни

🚿 9 ванные комнаты

🏠 700m<sup>2</sup> Размер сборки

➕ 700m<sup>2</sup> Размер участка