

## 4 спальная комната вилла продается в Calpe, Alicante

850.000€



### МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Эта вилла в классическом средиземноморском стиле расположена в эксклюзивной урбанизации Гардюш, в Кальпе. Расположенный в тихом жилом районе (в тупике), недвижимость находится всего в 1 км от центра города Кальпе, в 13 минутах ходьбы от его прекрасных пляжей и всех видов услуг.

### О ДОМЕ

Расположенная на ровном участке площадью 1 150 м<sup>2</sup>, вилла имеет площадь застройки 305 м<sup>2</sup>, распределенную на два этажа плюс полуподвальный этаж. Построенный в 2005 году, он находится в очень хорошем состоянии и выделяется своим функциональным дизайном, очаровательными элементами на открытом воздухе и уютной атмосферой.

### РАСПРЕДЕЛЕНИЕ

Основной этаж:

Просторная прихожая, прихожая, 2 спальни (15 м<sup>2</sup> и 12 м<sup>2</sup>), ванная комната площадью 10 м<sup>2</sup> с душем и гидромассажем, туалет, просторная кухня-гостиная-столовая площадью 55 м<sup>2</sup> и веранда площадью 30 м<sup>2</sup>, которая соединяется с открытой террасой площадью 70 м<sup>2</sup>, где находится прямоугольный бассейн размером 8x4 метра.

🛏 4 спальни  
📏 1.150m<sup>2</sup> Размер участка

🚿 2 ваннные комнаты  
✅ Бассейн

🏠 305m<sup>2</sup> Размер сборки