

## 3 спальная комната вилла продается в San Javier, Murcia

399.000€

Вилла на первом этаже с подогреваемым бассейном, террасой на крыше и всего в 700 метрах от пляжа. Эта красивая вилла, ориентированная на юг, сочетает в себе комфорт, спокойствие и удобство. С 3 спальнями, 2 ванными комнатами и просторной террасой на крыше это идеальное место, чтобы насладиться средиземноморской жизнью.

Наслаждайтесь природой

Начните свой день с утреннего солнца на террасе, которая предлагает солнечный свет до позднего вечера благодаря своей юго-восточной ориентации. Терраса на крыше с перголой и полностью оборудованной летней кухней идеально подходит для долгих солнечных дней и расслабляющих вечеров. Частный подогреваемый бассейн и огороженный сад площадью 200 м<sup>2</sup> обеспечивают ощущение покоя и уединения.

Комфортное проживание

Жилая площадь дома составляет 100 м<sup>2</sup>, и он полностью находится на одном уровне, что обеспечивает простоту обслуживания и доступность. В спальнях есть встроенные шкафы, электрические жалюзи и кондиционер, а в светлой гостиной есть раздвижные двери, которые открывают прямой доступ на террасу.

Современная кухня полностью оборудована всей необходимой техникой, а ванные комнаты стильно отделаны тропическим душем. Дополнительный комфорт обеспечивают кондиционеры во всем доме, стиральная машина и видеодомофон. Недвижимость продается с внутренней мебелью. (без внешней мебели)

Особенности открытого пространства

Частный бассейн (хлорированный) с тепловым насосом. Просторная терраса на крыше с перголой и летней кухней. На террасе установлен тропический душ. Полностью оборудованный сад для

 3 спальни

 2 ванные комнаты

 110м<sup>2</sup> Размер сборки

 200м<sup>2</sup> Размер участка

 Бассейн