

Local Comercial para alquilar a largo plazo en Valencia, Valencia

1.500€ pm



Se traspasa magnífico local listo para operar. Bar-cafetería con muy buena rentabilidad anual.

Cuenta con 117 m2 de superficie, listo para empezar a factura. Aforo 66 personas (en el interior), y en la terraza 48 personas (capacidad para 14 mesas).

Excelente ubicación, zona de universidades, área de alto tránsito de gente, profesionales, estudiantes, a apenas unos metros de la avenida Blasco Ibáñez.

El local tiene licencia para restaurante y terraza.

Totalmente equipado para operar como local de comida rápida (como pizzería, hamburguesería, tapas, almuerzo), cuenta con una gran cámara de refrigeración. Totalmente acondicionado y muy bien conservado,

Actualmente funciona como hamburguesería.

El Restaurante cuenta con cocina totalmente equipada (horno racional, horno de pizzas, neveras, muebles de acero inoxidable), dos aseos para el público (uno de ellos para personas con movilidad reducida) y almacén.

La cocina y los electrodomésticos están en perfecto estado. La salida de humos ha sido completamente renovada hace menos de un año.

El local es una excelente oportunidad para comenzar a recuperar la inversión en corto plazo, ya que es reconocido en

🛏 0 dormitorios

🚽 0 baños

🏠 117m² Tamaño de construcción

Propiedad comercializada por Cabanyal Estate

www.spainpropertyportal.com/es/