

## 3 спальная комната Деревенский Дом продается в Roldan, Murcia

315.950€



**НОВЫЕ ВИЛЛЫ С 3 СПАЛЬНЯМИ, 2 ВАННЫМИ КОМНАТАМИ, СОЛЯРИЕМ И САДОМ С ЧАСТНЫМ БАССЕЙНОМ В РОЛЬДАНЕ (РЕГИОН МУРСИЯ)**

Эти красивые виллы в Рольдане (Мурсия) были тщательно спроектированы, чтобы обеспечить современное и приватное жилое пространство. В них есть три спальни (около 11 м<sup>2</sup>), две ванные комнаты (от 2,75 до 3,10 м<sup>2</sup>) и практичные встроенные шкафы. Дома выделяются своими стильными деталями, такими как сводчатый потолок с окном на кухне и раздвижные двери с двойным стеклом, ведущие на просторную террасу с частным бассейном (18 м<sup>2</sup>). Закрытый сад обеспечивает уединение и место для парковки, а предварительная установка кондиционера и 110-литровый бойлер способствуют комфорту.

Дополнительные удобства включены в стоимость. Кухонная техника, такая как плита, вытяжка, духовка, посудомоечная машина и микроволновая печь, входит в стандартную комплектацию. Внутри и снаружи имеется светодиодное освещение, а в ванных комнатах установлены душевые перегородки и зеркала со встроенной подсветкой. Солярий (55 м<sup>2</sup>) имеет беседку и летнюю кухню, а также предварительную установку для подогрева бассейна и гидромассажную ванну.

Расположение этих вилл идеальное. Они находятся в нескольких минутах ходьбы от центра Рольдана, оживленного испанского торгового города с множеством супермаркетов, баров, ресторанов и банков. Для любителей спорта есть множество вариантов: поля для гольфа, такие как «Terrazas de la Torre» и «La Torre Golf Resort», находятся прямо за углом, а в центре доступны такие мероприятия, как йога, пилатес, тренажерные залы и футбольное поле. Кроме того, легко добраться до пляжей Мар-Менор и нового международного аэропорта Мурсии, которые находятся всего в 15 минутах езды.

Рольдан — очаровательная деревня в регионе Мурсия, идеально расположенная между городами Мурсия и Картахена, недалеко от пляжей Мар-Менор. Она предлагает аутентичную испанскую

🛏 3 спальни

📏 216м<sup>2</sup> Размер участка

🚿 2 ванные комнаты

✅ Бассейн

🏠 81м<sup>2</sup> Размер сборки

Недвижимость продается GLOBAL SPAIN (Patajody SL)

[www.spainpropertyportal.com/ru/](http://www.spainpropertyportal.com/ru/)