

## 4 спальная комната вилла продается в Gorgos (Benisa), Alicante

2.200.000€



**ВИЛЛА НОВОЙ ПОСТРОЙКИ В БЕНИССЕ** Роскошная вилла в Бениссе, Коста Бланка. Роскошная вилла в Бениссе, современная архитектура с бассейном инфинити 13x4,5м. Вилла построена на большом ровном участке с видом на море. Имеет 4 спальни и 4 ванные комнаты, солярий площадью 197 м2, подвал площадью 205 м2. Также имеется открытая парковка на 2 автомобиля, с бетонным покрытием, покрытым дизайнерским парусиновым тентом. С парковки доступ на первый этаж осуществляется через входную дверь с фиксированным боковым защитным стеклом. Оттуда мы попадаем в большую гостиную с двойной высотой, в которой находится дизайнерская лестница из стальной балки, с плавающими деревянными ступенями и стеклянными перилами, дающая доступ на второй этаж. На первом этаже есть гостевой туалет, большая прачечная с выходом на внешнюю террасу, спальня со встроенными шкафами и ванной комнатой и большая закрытая кухня. Весь первый этаж имеет окна от пола до потолка, которые дают много света и выход на большие террасы и к бассейну. На втором этаже расположены 3 спальни и 2 ванные комнаты, все с выходом на террасы, одна из которых с внешней лестницей, ведущей к солярию площадью 197 м2. Во всех спальнях есть встроенные шкафы. Из всех комнат на первом этаже есть выход на большую террасу и в сад с захватывающими видами и бесконечным бассейном, а также в зону отдыха с открытым камином в саду. В подвале есть большая зона открытой планировки, где можно построить кинотеатр, тренажерный зал и т.д. В оснащении этой виллы мы выделяем новейшие технологии, установленные по всему дому. Такие как система домашней автоматизации, управляемая голосом и с мобильного APP для системы сигнализации. Полная установка воздуховодов для кондиционирования воздуха. Все механизмы, необходимые для установки зонированного кондиционирования воздуха, созданного по воздушной технологии, на первом и цокольном этажах. Возможность подключения Airzone к интеллектуальной системе дома и к Alexa. Установка электрического подогрева пола на первом и втором этажах. Механическая система

🛏 4 спальни

📏 1.347m<sup>2</sup> Размер участка

🚿 4 ванные комнаты

✅ Бассейн

🏠 615m<sup>2</sup> Размер сборки