

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Marbella, Málaga

1.495.000€





Gelegen op een toplocatie biedt dit prachtig gerenoveerde herenhuis de perfecte combinatie van luxe en gemak. Slechts een korte wandeling van de prestigieuze Puente Romano en het prachtige strand, is het de ideale keuze voor wie op zoek is naar een exclusieve levensstijl.

Dit herenhuis beschikt over drie ruime slaapkamers, elk met inbouwkasten en en-suite badkamers, wat privacy en comfort garandeert. Een gastentoilet voegt extra gemak toe. Het hart van het huis is het ruime terras en de tuin op het zuiden, compleet met een buitenkeuken, barbecue, op maat gemaakte buitendouche en meerdere lounges, perfect voor stijlvolle ontspanning of het ontvangen van gasten.


Binnen heeft het open en uitnodigende interieur een warme sfeer van saamhorigheid. Het moderne ontwerp combineert eigentijdse elementen met een gezellige sfeer, benadrukt door een stijlvol TV-paneel met opbergruimte en een open haard.

Praktisch is ook belangrijk, met een garage die plaats biedt aan twee auto's en een opslagruimte voor extra spullen. De gemeenschap straalt tijdloos Andalusisch charme uit, met een rustige en veilige omgeving en een beveiligde toegang. Bewoners kunnen genieten van een zwembad en een apart kinderswembad, wat plezier en ontspanning voor alle leeftijden garandeert.

Met zijn onovertroffen locatie en een Licentie van Eerste Bewoning (LPO), is dit herenhuis niet alleen een comfortabel thuis, maar ook een uitstekende investering voor korte termijn verhuur, met zowel luxe wonen als sterk financieel potentieel.

 3 slaapkamers  
 Zwembad

 3 badkamers

 150m<sup>2</sup> Bouwgrootte