



## 5 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga



2.300.000€





Une des rares villas qui restent en deuxième ligne de plage, à quelques mètres de la mer, à Marbesa, un quartier résidentiel exclusif entre Elviria et Cabopino.

La villa est répartie sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée se trouve le spacieux salon-salle à manger avec cheminée et accès à une grande terrasse couverte qui donne sur le jardin et la piscine d'eau salée. A cet étage, il y a également une cuisine séparée avec entrée par l'arrière de la villa, ainsi qu'une pièce supplémentaire qui peut être utilisée comme buanderie ou chambre d'amis. De plus, vous trouverez 2 chambres et 2 salles de bains. Au premier étage, il y a trois autres chambres et deux salles de bains. La chambre principale dispose d'une salle de bains privative et d'un accès à une grande terrasse orientée sud avec une vue fantastique sur la mer. Il dispose également d'un solarium et d'un parking privé.

Elle a besoin d'être modernisée mais c'est une magnifique propriété avec beaucoup de potentiel.

 5 chambres  
 755m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 4 salles de bains  
 Piscine

 227m<sup>2</sup> Taille de construction