

## 3 спальная комната вилла продается в Orihuela Costa, Alicante

450.000€



Красивый отдельно стоящий дом с двумя этажами и гаражом в жилом районе Лос Дольсес, Вилламартин. Эта вилла, построенная в 2001 году на участке площадью около 445 м<sup>2</sup>, состоит из двух жилых этажей площадью около 102 м<sup>2</sup>, плюс гараж, расположенный под домом. Входя на территорию дома через калитку, вы можете пройти по саду прямо в сад, или в зону бассейна и барбекю. На первом этаже расположена гостиная, просторная кухня, две спальни и ванная комната. На кухне есть кладовая под лестницей и место для использования (стиральная машина и т. д.). Кухня соединена с гостиной через барную стойку и имеет вид на террасу и заднюю часть дома. Из гостиной вы можете выйти на крытую террасу, смотрящую на юг, откуда открывается красивый вид с высоты дома на окружающую среду и зелень, а также на море. Также из этой террасы вы можете попасть в зону бассейна и барбекю. На верхнем этаже, куда можно подняться по лестнице, мы попадаем в спальню с двуспальной кроватью, встроенным шкафом и собственной ванной комнатой. Кроме того, на этом же этаже мы находим еще одну небольшую комнату, которую можно использовать как кабинет и через которую есть выход на террасу с видом на море и зеленые зоны. За пределами собственности и на участке мы можем найти несколько зон отдыха, площадку для барбекю, бассейн, еще одну дневную террасу и наземную парковку. В дополнение ко всему этому, в собственности имеется закрытый гараж в нижней части дома, доступ к которому осуществляется непосредственно снаружи и который не сообщается с домом внутри, но в который можно попасть по лестнице, ведущей через сад. Дом продается с мебелью и бытовой техникой. Установлены новые кондиционеры.

 3 спальни

 2 ваннные комнаты

Бассейн