

## 12 Cuarto Villa en venta en Benahavis, Málaga

12.700.000€

Presentamos esta extraordinaria villa recién construida, ubicada en lo alto de una colina dentro de la Reserva Natural Alcazuz, a tan solo 15 minutos en coche de Puerto Banús. Disfruta de vistas impresionantes al mar, las montañas, los campos de golf y los bosques desde esta propiedad excepcional.



Con 12 amplios dormitorios, cada uno con su propio baño, esta villa ofrece un lujo y confort sin igual. Casi todos los espacios de vida se conectan de manera fluida con numerosas terrazas, ofreciendo vistas exteriores impresionantes. La cocina principal totalmente equipada, acompañada de un área de comedor, cuenta con vistas panorámicas expansivas, complementada por tres cocinas adicionales estratégicamente ubicadas alrededor de la villa.



La diversión no conoce límites en esta villa, que cuenta con un cine dedicado, una pista de baile con bar y una bodega profesional. Mantente activo en el gimnasio con vistas panorámicas y relájate en la sauna.

Los alojamientos para el personal están discretamente ubicados en un piso separado, mientras que el garaje espacioso tiene capacidad para hasta 6 autos en el interior y al menos 6 más en las áreas exteriores.

Relájate junto a la piscina infinita climatizada, rodeada de jardines meticulosamente diseñados, que añaden un encanto adicional a esta residencia excepcional.

Lo que realmente distingue a esta villa es su completa autonomía. Una planta solar que genera 60kW, junto con baterías de almacenamiento que proporcionan 100kWh de electricidad, garantizan la autosuficiencia. Disfruta de agua artesanal de alta calidad proveniente del pozo privado de la villa, junto con soluciones japonesas de vanguardia para mejorar la eficiencia del hogar.

 12 dormitorios  
 3.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 14 baños  
 Piscina

 1.339m<sup>2</sup> Tamaño de construcción