

4 спальная комната вилла продается в Altea, Alicante

999.900€



Почти новая вилла на продажу, год постройки 2021, полностью законченная, расположена у подножия Сьерра-Бернии, рядом с природным заповедником, в тихой деревне Санта-Клара, с прекрасным видом на горы и море. Дом построен по индивидуальному проекту, имеет только один этаж, полностью защищенный: никаких лестниц или ступенек, и предлагает владельцам жилую площадь почти 200 квадратных метров. На участке есть парковка на 2 машины с автоматическими воротами и бассейн площадью 27 квадратных метров с солевым фильтром и предварительной установкой для горячей воды. Уникальное месторасположение дома характеризуется отсутствием массивных урбанизаций, а его полная интеграция в природную среду создает атмосферу спокойствия и умиротворения. При этом он находится в стратегически выгодном месте, откуда можно добраться до престижного поля для гольфа Don Cayo и пляжа Villa Gadea, до туристических зон, таких как Бенидорм и Кальпе, а также до городской инфраструктуры Альтеа Ла Велья. Участок находится в тупике, что обеспечивает уединение и спокойствие, а соседи из Бельгии, Нидерландов и Германии живут здесь круглый год. Вилла была построена в 2021 году, а сад и бассейн были готовы в 2023 году. Внутри вы найдете 4 спальни, одна из которых оборудована ванной комнатой с ванной и душем, а также просторной гардеробной. Во второй спальне есть душевая комната и сауна с финской дровяной печью Harvia. Также в доме есть большая гостиная с потолками высотой 3,3 метра (как и во всех спальнях дома), дровяная печь Langusta французского производства с электронным управлением. Дом окружен прекрасным садом с оливковыми деревьями, одному из которых более тысячи лет (привезено из Португалии), натуральным газоном и оснащен автоматическим поливом. Вилла имеет категорию энергоэффективности 'A', центральное кондиционирование для отопления и охлаждения, высококачественные окна ПВХ и отличную звукоизоляцию. Свяжитесь с нами для просмотра этого прекрасного дома и почувствуйте уникальное сочетание современной элегантности и комфорта.

🛏 4 спальни

🚿 3 ванные комнаты

🏠 200m² Размер сборки

📏 840m² Размер участка