

## 3 спальная комната вилла продается в Orihuela Costa, Alicante

499.000€

Современная отдельная вилла с бассейном в Ломас де Кабо Роиг

Мы рады представить эту потрясающую отдельно стоящую виллу, построенную в 2016 году, расположенную в желанном районе Ломас-де-Кабо-Ройг. Этот современный дом находится в отличном состоянии, с высококачественным выбором материалов, недавно приобретенными бытовыми приборами и планировкой, разработанной для комфорт и функциональность.

Особенности недвижимости:

Просторная планировка : вилла расположена на двух этажах и предлагает кухню открытой планировки и гостиную с прямым выходом к бассейну. Спальни : Три спальни со встроенными шкафами. Одна из них находится на первом этаже, идеально подходит для гостей или одноуровневого проживания.

Ванные комнаты : три современные ванные комнаты, одна из которых примыкает к спальне. Жизнь на

открытом воздухе : Частный бассейн : подогреваемый и охлаждаемый бассейн для отдыха круглый год.

Террасы : несколько террас, включая просторную террасу, выходящую на юг, и террасу на крыше площадью 32 кв. м с видом на окрестности и частичным видом на море. Сад : наслаждайтесь свежими

лимонами с плодовых деревьев сада, которые приносят до 350 лимонов в год. Парковка : Частная парковка на территории участка, охраняемая электрическими воротами.

Преимущества местоположения:


В пешей доступности от ресторанов, баров и продуктовых магазинов. Рядом находятся прекрасные пляжи и поля для гольфа мирового класса, такие как Las Ramblas Golf, Villamartin Golf и роскошный гольф-курорт Las Colinas. Всего в 10 минутах езды находится популярный торговый центр La Zenia Boulevard.

Эта вилла идеально подходит для тех, кто ищет современный, ухоженный дом с прекрасными открытыми пространствами и близостью к местным удобствам. Независимо от того, ищете ли вы постоянное место жительства, дом для отпуска или инвестиции в элитную недвижимость.

 3 спальни

 3 ванные комнаты

 96m<sup>2</sup> Размер сборки

 303m<sup>2</sup> Размер участка

 Бассейн