

3 Cuarto Villa en venta en Villamartin, Alicante

209.000€

Este adosado en Orihuela Costa, ubicado en la exclusiva zona de PAU 26, destaca por su espectacular reforma que le aporta un aire moderno y lujoso, con acabados de primera calidad que lo convierten en una vivienda única en su entorno. Además, se encuentra en una urbanización completamente privada.

La vivienda cuenta con tres amplias habitaciones dobles y dos baños. Al ingresar por el jardín, te recibe un espacioso salón-comedor, un baño, una cocina independiente moderna y una habitación amplia. Subiendo las escaleras a la planta superior, encontramos una habitación principal con vestidor, baño en suite y acceso a un balcón exterior. Los suelos laminados de alta gama, la carpintería interior de madera y la exterior de aluminio con climalit reflejan la calidad de cada rincón de esta propiedad. Un punto destacable es el sótano, un espacio increíble que amplía las posibilidades de la vivienda y ofrece un valor añadido, aunque no está inscrito en la escritura.

La casa disfruta de gran luminosidad gracias a su excelente orientación Norte-Sur. Cuenta con detalles exclusivos, como una acogedora chimenea, pérgola con toldos eléctricos y descalcificador de agua.

La climatización es perfecta, con aire acondicionado y bomba de frío-calor, ideal para disfrutar de una estancia de lujo durante todo el año. La zona es tranquila, rodeada de naturaleza y con servicios de primer nivel, como centros comerciales y campos de golf, en una urbanización consolidada que ofrece paz y privacidad, a tan solo 3 km de las mejores playas.

Además, la propiedad incluye piscina comunitaria, zonas verdes y aparcamiento privado dentro de la parcela. Todo esto convierte a esta vivienda en una oportunidad excepcional para disfrutar de todas las comodidades y calidades, en un entorno ideal y a un precio realmente asequible. Especialistas en Orihuela Costa

 3 dormitorios

 73m² Tamaño de la parcela

 2 baños

 Piscina

 88m² Tamaño de construcción