

## 2 спальная комната вилла продается в Istan, Málaga

1.295.000€

Расположенная в живописном анклав Серрос-дель-Лаго, Истан, эта изысканная вилла предлагает уникальное сочетание роскоши и спокойствия, всего в 8 км от шумного сердца Марбельи. Охватывая впечатляющий 610 м2, с внутренним пространством 259 м2 и расположенным на щедром участке 772 м2, это свойство является свидетельством изысканной жизни. Построенная ее нынешним владельцем, вилла может похвастаться непревзойденным панорамным видом на море и безмятежное озеро Истан, благодаря своему возвышенному положению.

При входе на виллу вас приветствует коридор с высоким потолком, который ведет в просторную жилую зону с открытой планировкой. Это легко соединяется с щедрой семейной кухней, в комплекте с выделенной зоной для завтрака, идеально подходящей для повседневного ужина. Вилла также имеет крытое крыльцо, идеально подходящее для круглогодичного обеда и развлечений, что позволяет жителям наслаждаться потрясающим окружением с комфортом.

Отличительной особенностью этой недвижимости является полностью оборудованный южноафриканский соломенный бассейн. Это уникальное пространство предназначено для социальных развлечений с полным баром, профессиональным барбекю и раковиной с горячей и холодной водой. Отапливаемый бассейн еще больше повышает привлекательность виллы, обеспечивая роскошный опыт плавания в течение сезонов.

Главный этаж виллы вмещает две хорошо оборудованные спальни, каждая со своей собственной ванной комнатой, обеспечивая максимальный комфорт и конфиденциальность. Верхний этаж служит продолжением привлекательности виллы роскоши и удобству, что делает эту недвижимость идеальным

 2 спальни

 2 ванные комнаты

 610м<sup>2</sup> Размер сборки

 772м<sup>2</sup> Размер участка

 Бассейн