

## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Guardamar del Segura, Alicante



396.000€

DUPLEX-WOHNUNGEN MIT 3 SCHLAFZIMMERN, 2 BADEZIMMERN, 3 TOILETTEN, TERRASSE, SOLARIUM UND PARKPLATZ IN GUARDAMAR DEL SEGURA (ALICANTE - COSTA BLANCA)


Diese Maisonette-Wohnungen sind Teil eines geschlossenen Komplexes mit Gemeinschaftspool, der 20 Häuser umfassen wird, von denen 12 dieses Typs, auf den sich diese Referenz (GS1810) bezieht, gebaut werden. Diese Wohnungen werden aus einem 1. Stock mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und einem 2. Stock mit einer zusätzlichen Toilette, einer Küche, dem Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und darüber einem großen Solarium mit schöner Aussicht bestehen. Für einige dieser Wohnungen besteht die Möglichkeit, einen Swimmingpool oder ein Spa auf dem Solarium zu installieren, je nachdem, welche Wohnung Sie im Rahmen des Projekts wünschen. Darüber hinaus verfügen diese Wohnungen auch über einen Parkplatz innerhalb der umzäunten Anlage. Die Badezimmer verfügen standardmäßig über eine Fußbodenheizung, Klimaanlage und Küchengeräte sind jedoch nicht standardmäßig im Preis inbegriffen.

Auch die Lage dieses Komplexes ist ideal, da er nur 800 m von den Stränden von Guardamar del Segura entfernt ist, sodass Sie sogar einen schönen Spaziergang dorthin unternehmen und die dortigen Bars und Restaurants genießen können. Dieser Standort ist auch ideal für Golfbegeisterte, da Sie nur 7,2 km vom Golfplatz La Marquesa entfernt sind. Es besteht auch eine gute Verbindung zum Flughafen Alicante (Elche), die mit dem Auto nur 30 Minuten dauert.

Unterhalb dieser 12 Maisonette-Wohnungen mit Solarium finden Sie im Rahmen dieses Projekts auch Erdgeschosswohnungen mit Keller und Garage auf unserer Website ([WWW.GLOBAL-SPAIN.COM](http://WWW.GLOBAL-SPAIN.COM)) unter der folgenden Referenz: GS1809 . Diese Wohnungen mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern bestehen aus einem Keller mit Parkplatz, Terrasse, Schlafzimmer und Bad. Anschließend können Sie über eine Treppe ins Erdgeschoss hinaufgehen, wo sich auch 2 Schlafzimmer und 2 Bäder befinden. Dazu gibt es 1 Schlafzimmer mit eigenem Bad, dann ein Wohnzimmer, eine Küche, einen kleinen Abstellraum und darüber hinaus haben Sie vom Wohnzimmer aus einen schönen Blick auf die Terrasse, die je nach gewünschtem Haus im Rahmen des Projekts 46,55 m<sup>2</sup> groß ist, 65,05 m<sup>2</sup> oder 66,60 m<sup>2</sup>.

 3 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 97m<sup>2</sup> Baugröße