

## 4 chambre Villa à vendre dans Estepona, Málaga

1.850.000€



Découvrez cette villa moderne sur le New Golden Mile, où le minimalisme suédois se fusionne avec la charmante tradition espagnole. Son jardin et sa piscine donnent sur les fairways du golf, vous offrant des vues impressionnantes, une sérénité et une intimité absolue.

Situé dans l'un des meilleurs quartiers résidentiels entre Puerto Banús et Estepona, dans le triangle de golf convoité d'Atalaya, El Campanario et El Paraíso\ Ici, vous serez à distance de marche des restaurants, des magasins et des terrains de golf, et vous bénéficierez d'un accès facile aux plages, aux stations balnéaires et aux écoles internationales.

Les espaces intérieurs sont modernes et bien éclairés. Cette villa de rêve dispose de 4 chambres, 3 salles de bains et 1 toilette invités, disposées comme suit :

Au niveau principal, un spacieux salon et salle à manger vous accueillent, reliés à une cuisine et un îlot de style américain, ainsi qu'une buanderie séparée. Vous trouverez également des toilettes invités et une pièce pouvant servir de bureau ou de chambre d'appoint pour les visiteurs.

À l'extérieur, profitez de la grande terrasse couverte au bord de la piscine et du coin repas, tandis que la piscine moderne brille avec son élégant revêtement en céramique mosaïque de verre. À l'avant de la propriété, il y a un espace pour garer trois véhicules de manière privée, ainsi qu'un parking supplémentaire dans la rue.

Au niveau supérieur, laissez-vous éblouir par une spacieuse suite parentale et deux chambres d'hôtes avec salle de bain commune. La chambre principale offre un dressing qui mène à une salle de bain privée et un accès à une grande terrasse avec pergolas et coin salon, partagée avec l'une des chambres d'hôtes. Il dispose également d'une plus petite

 4 chambres

 4 salles de bains

 325m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine

**ALCANTARA & GOOD** Propriété commercialisée par Alcantara&Good

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)