

## 6 спальная комната вилла продается в Mijas Costa, Málaga

1.200.000€



Эта замечательная недвижимость предлагает захватывающие панорамные виды на побережье Михас, простирающиеся до Африки и Гибралтара. Расположенная всего в 800 метрах от пляжа, эта вилла в настоящее время успешно работает как бизнес Airbnb с отличным арендным потенциалом.

**Основная Вилла:** Недавно отремонтированная вилла на основном уровне включает в себя современную кухню открытого плана, просторную гостиную с камином и прямой выход на просторную террасу и бассейн. Главная спальня включает в себя ванную комнату, в то время как две дополнительные гостевые спальни имеют свои собственные ванные комнаты с душем.

**Независимые Студии:** Под виллой находятся три независимых студии. Эти студии также доступны из виллы по двум лестницам — одна у главного входа и одна у бассейна, что позволяет при желании легко разделить пространства. Недвижимость включает в себя двойной гараж и крытую парковку.

Расположенная в нескольких минутах ходьбы от моря и всех необходимых удобств, включая супермаркеты, магазины, еженедельный рынок и многочисленные рестораны, эта недвижимость идеально подходит как для инвестиций, так и для постоянного проживания.

Благодаря своей универсальности, эта вилла может служить в качестве Bed & Breakfast, или может сдаваться в аренду на длительный или краткосрочный период. Вилла уже имеет необходимую туристическую лицензию и активно сдается в аренду для краткосрочного отдыха.

Поступ к вилле осуществляется через ворота с дистанционной подачей к дому. Однако также существует

🛏 6 спальни

🚿 6 ванные комнаты

🏠 505m<sup>2</sup> Размер сборки

⊕ 803m<sup>2</sup> Размер участка

☑ Бассейн