

## 3 спальная комната вилла продается в Baños y Mendigo, Murcia

441.500€



### НОВЫЕ ВИЛЛЫ НА ГОЛЬФ-КУРОРТЕ АЛЬТАОНА, МУРСИЯ

Новое строительство необычного комплекса вилл, расположенного на территории прекрасного курорта Альтаона в Мурсии. Этот эксклюзивный анклав представляет собой идеальное место для того, чтобы ощутить органичное слияние роскошной жизни и спокойного средиземноморского образа жизни. Почувствуйте, как пейзаж проникает в дом через большие окна. Сад приобретает особую значимость и становится частью самой сути виллы. Внутри они просторные и светлые, спроектированные так, чтобы средиземноморский свет заливал их комнаты.

Новые виллы с кухней открытого плана, 3 спальнями, 2 ванными комнатами, гостевым туалетом, террасой, частным садом с бассейном и парковочным местом.

#### Особенности:

- Недвижимость имеет энергетический сертификат с рейтингом А.
- Канальная система кондиционирования воздуха с тепловым насосом. Во всем доме, кроме ванных комнат.
- Электрический пол с подогревом в гостиной и ванных комнатах с индивидуальным термостатом для каждой зоны.
- Система обновления воздуха на кухне, в ванных комнатах, прачечной и гостевом туалете.
- Кухня Включает вытяжку и электрическую индукционную варочную панель с 3 конфорками.
- Светодиодное освещение в гостиной, прихожей и на улице. Остальные комнаты подготовлены к тому, чтобы будущий владелец установил свое освещение.

🛏 3 спальни

📏 450m<sup>2</sup> Размер участка

🚿 2 ванные комнаты

✅ Бассейн

🏠 147m<sup>2</sup> Размер сборки