

## 3 спальная комната городская тюрьма продается в Almayate Alto, Málaga

490.000€



Деревенская ферма из 160 деревьев авокадо в производстве с большим домом, бассейном, расположена в Альмаяте Альто, всего в 2 км от автомагистрали A7, у выезда на Кахиз. Площадь участка составляет 9 208 м<sup>2</sup> и полностью огорожена. Здесь 160 деревьев авокадо с автоматизированной системой капельного орошения и нет проблем с водой, потому что на ферме есть скважина, легализованная Южной гидрографической конфедерацией. Здесь также растут другие фруктовые деревья, такие как лимонные деревья, апельсиновые деревья и мушмула для личного потребления. Дом имеет площадь застройки 351 м<sup>2</sup>, разделенную на два этажа и 248 м<sup>2</sup> полезной площади. \* На верхнем этаже расположен дом площадью 124 м<sup>2</sup> с 3 спальнями, кухней, ванной комнатой и большой гостиной с камином с крытой террасой с видом на бассейн и откуда видно море. \* На нижнем этаже есть большая крытая веранда площадью 82 м<sup>2</sup> с барбекю и раковиной, через которую могут въезжать и парковаться 3 или 4 машины. С одной стороны находится склад площадью 40 м<sup>2</sup> с туалетом и умывальником, где находится оросительная техника фермы. Под складом находится цистерна вместимостью 25 000 литров воды. Кроме того, рядом с крыльцом в доме есть замечательный бассейн 5x10 метров, окруженный террасой-солярием с двух сторон от бассейна. На этом же участке, независимо от дома, был построен домик для инструментов площадью 29 м<sup>2</sup>.

🛏 3 спальни  
 ➕ 9.208m<sup>2</sup> Размер участка

🚿 2 ванные комнаты  
 ☑ Бассейн

🏠 351m<sup>2</sup> Размер сборки



Недвижимость продается NERJA BEACH PROPERTIES

[www.spainpropertyportal.com/ru/](http://www.spainpropertyportal.com/ru/)