

## 3 спальная комната вилла продается в La Nucia, Alicante

865.000€



### НОВАЯ ВИЛЛА В ЛА НУСИИ

Замечательная вилла в современном стиле с видом на море и горы в Ла Нусии, недалеко от района Панорама и рядом с британской школой Eliañ's.

В доме есть великолепная столовая с мезонином, гостиная (более высокий потолок) и открытая кухня с центральным островом, а также смежная зона обслуживания/депо в задней части.

Жилая часть дома выходит на внешнюю террасу и бассейн с большой крытой террасой, которая обеспечивает максимальный комфорт на открытом воздухе. Возможна установка бассейна с бесконечными бортиками, а также светодиодная подсветка.

На первом этаже есть один туалет, прихожая и несколько встроенных шкафов в дополнение к кухонной мебели.

На втором этаже расположены 3 спальни и 2 ванные комнаты, одна из которых с ванной комнатой в главной спальне. Также имеется большой балкон с потрясающим видом.

Парковка включает в себя пеарголу и автоматические ворота для автомобилей.

Проект был разработан с учетом контекста, для максимального использования видов, конфиденциальности и оптимальной ориентации на естественный солнечный свет.

Ла Нусия - муниципалитет в комарке Марина Байша, Аликанте. Он граничит с муниципалитетами Алтеа, Каллоса д'Эн Саррия, Бенидорм, Полоп и Л'Альфас-дель-Пи.

🛏 3 спальни  
📏 800m<sup>2</sup> Размер участка

🛁 2 ванные комнаты  
✅ Бассейн

🏠 210m<sup>2</sup> Размер сборки