

## 2 спальная комната вилла продается в El Peñoncillo, Málaga

525.000€



НОВОСТРОЙКА В ЭКСКЛЮЗИВНОЙ ВЕЛИКОЛЕПНОЙ ДВУХКВАРТИРНОЙ ВИЛЛЕ С БАССЕЙНОМ И ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ В ЭЛЬ-ПЕНЬОНСИЛЬО, ТОРРОКС КОСТА NERJA BEACH PROPERTIES представляет эту великолепную двухквартирную виллу в новом комплексе исключительно в современном и неподвластном времени стиле со светлыми интерьерами, расположенную в Эль-Пеньонсильо, Торрокс-Коста, привилегированном месте с лучшим климатом в Европе и расположенной в новой урбанизации в 3 минутах от пляжа. Расположенный на участке площадью 200,14 м<sup>2</sup>, дом распределен на два этажа площадью 98 м<sup>2</sup> + подвал 172 м<sup>2</sup>. Первый этаж имеет жилую площадь 60 м<sup>2</sup> и в общей сложности 172,23 м<sup>2</sup> полезной. При входе мы находим просторную парковку и красивый сад, затем прихожую и правую ванную комнату с душем, впереди мы попадаем в полностью оборудованную кухню в современном стиле и гостиную площадью 27,67 м<sup>2</sup> с выходом через большое окно на большую солнечную террасу площадью 43 м<sup>2</sup>, предназначенную для наслаждения отличным климатом этого района. Сад и бассейн с поверхностью воды 18,81 м<sup>2</sup> Второй этаж имеет 38 м<sup>2</sup> встроенной и 45 м<sup>2</sup> полезной, две спальни с двуспальными кроватями 12 м<sup>2</sup>, 1 ванную комнату, распределительную комнату и террасу 12 м<sup>2</sup>. В подвале есть 172 м<sup>2</sup>, которые занимают всю поверхность верхнего этажа. Дом выходит на южную сторону с захватывающим видом на море и горы, он очень светлый и тщательно спроектированный, чтобы иметь возможность пользоваться всеми удобствами. Построен компанией GADESMAR из высококачественных материалов, поставляемых Porcelanosa Grupo для облицовки дома, аксессуаров для ванных комнат и кухонной мебели. Кухня поставляется с мебелью, бытовой техникой, мебелью для ванной комнаты и встроенными шкафами, покрытыми

🛏 2 спальни

✅ Бассейн

🚿 2 ванные комнаты

📏 200м<sup>2</sup> Размер участка



Недвижимость продается NERJA BEACH PROPERTIES

[www.spainpropertyportal.com/ru/](http://www.spainpropertyportal.com/ru/)