

## 3 спальная комната квартира продается в Benalmadena, Málaga

459.000€



Эта квартира на первом этаже имеет 3 спальни, полностью оборудованную кухню, интегрированную в гостиную-столовую. Две ванные комнаты оформлены в нежных тонах, одна из них - ванная комната. Во всех трех спальнях есть встроенные шкафы. В спальнях будут установлены рулонные жалюзи из алюминиевых реек с внутренней изоляцией.

В спальнях будет установлена внутренняя изоляция. Столярные изделия имеют двойное остекление для большей тепло- и звукоизоляции. Система кондиционирования воздуха будет полностью централизованной, с использованием индивидуальной аэротермальной системы для каждого жилого помещения, что позволит значительно сократить потребление энергии и выбросы CO2 по сравнению с более традиционными источниками энергии.

Установка телефонных розеток с доступом к данным в гостиной-кухне и главной спальне (2 розетки) и остальных спальнях (1 розетка), оптоволоконная розетка в гостиной.

Телевизионные розетки в гостиной-кухне и спальнях. Установлены цифровая антенна и спутниковая тарелка.

Все помещения имеют противоударную звукоизоляцию для улучшения звукоизоляции с соседними помещениями.

Дом выходит на южную сторону и имеет большую террасу, с которой открывается вид на бассейн и зеленые насаждения.

Основные достопримечательности:

Пуэрто Марина: 4 км.

Фуэнхирола: 13 км

Центр Малаги: 21 км

Марбелья: 40 км

 3 спальни

 2 ванные комнаты

 164m<sup>2</sup> Размер сборки

Бассейн