

## 5 спальная комната вилла продается в Orihuela Costa, Alicante

1.300.000€



Великолепный односемейный дом класса люкс, расположенный в самом сердце Дехэса де Кампоамор на участке площадью 762 м<sup>2</sup>, с видом на Средиземное море и натуральный сосновый бор. Вилла распределена на трех этажах, имеет полезную площадь 247 м<sup>2</sup>, общую площадь застройки 305 м<sup>2</sup> и общую площадь со всеми открытыми террасами, солярием и смотровыми площадками на море 446 м<sup>2</sup>. В этом эксклюзивном доме с 5-ю спальными комнатами, одна из которых свит с большой гардеробной, 4 ванными комнатами, огромной гостиной, большой американской кухней-столовой, прачечной, подсобным помещением и открытыми террасами с южной ориентацией и видом на море. Кроме этого, имеется крытый гараж на две машины и зарядкой для электромобиля. На участке, помимо жилых зон и места отдыха и барбекю, есть открытый бассейн 3,70 x 6,00 м. Год постройки 2003, а так же в 2014 году были выполнены последние работы по благоустройству инженерных коммуникаций и отделке. Из инженерных инсталляций и оборудования: центральное радиаторное отопление на дизельном топливе во всех комнатах, полы с подогревом в санузлах и кухне с подсобным помещением, 4 кондиционера системы сплит, финская баня "Инбека" и все необходимое оборудование для комфортной жизни. Дом продается полностью меблированным. В стоимость входит ремонт и починка всех возможных повреждений и возможного износа отделки, а также проверка и настройка всего оборудования.

🛏 5 спальни  
📏 762м<sup>2</sup> Размер участка

🚿 4 ванные комнаты  
✅ Бассейн

🏠 306м<sup>2</sup> Размер сборки