

## 4 chambre Maison de Ville à vendre dans Rute, Córdoba

46.000€

Cette maison de ville de 4 chambres avec espaces extérieurs est située dans la ville populaire de Rute dans la province de Cordoue en Andalousie, en Espagne, à quelques minutes en voiture du magnifique lac intérieur d'Iznajar. Situé dans une rue large avec un parking sur route juste à l'extérieur, vous entrez dans la propriété dans un couloir lumineux menant à une zone de réception avec des sièges et une chambre au rez-de-chaussée à gauche, le couloir se poursuit dans un espace salle à manger avec l'escalier puis dans la cuisine équipée. De la cuisine, il y a une salle de douche de bonne taille au rez-de-chaussée sur la gauche puis un accès dans un passage qui mène à une buanderie / buanderie et au patio privé et à la cour qui comprennent 2 salles de stockage. L'escalier de la salle à manger vous emmène au premier étage où un couloir mène à une chambre double avec accès sur un balcon Juliette et une autre pièce qui pourrait être un dressing ou une 4ème chambre. À ce niveau, à gauche de l'escalier, se trouve une autre chambre qui a un accès direct sur une terrasse ensoleillée privée, il y a aussi des marches qui vous mènent au grand grenier ouvert, actuellement utilisé pour le stockage mais pourrait facilement être converti en plus de vie pièces.

 4 chambres

 1 salle de bains

 79m<sup>2</sup> Taille de construction

 101m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

Propriété commercialisée par Inland Andalucia

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)