

1 спальная комната Коммерческая недвижимость продается в Málaga, Málaga

3.000.000€



Местный на одном уровне с очень большим фасадом на делимой улице. Это коммерческое помещение было бы идеальным для организации складского бизнеса. 2 формы покупки: купля-продажа 3 млн евро или аренда 12 000 евро в месяц с возможностью покупки.

Цель владельца - продать, до нотариального заверения нельзя было сдавать в аренду более 2 лет.

Чтобы организовать бизнес сзади, удобный подъезд на автомобиле, а также для входа в помещение, вы можете оборудовать около 1100 м2 складских помещений разных размеров с доходностью 25 € / м2, т.е. 25 500 € в месяц и 330 000 € брутто. в год. Чистая рентабельность инвестиций 9/10% от стоимости покупки.

 1 спальная комната

 1 ванная

 1.478m² Размер сборки



Недвижимость продается JT Estates

www.spainpropertyportal.com/ru/