

## 2 chambre Appartement à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

249.000€

Appartement neuf y moderne de 2 chambres dans un complexe récemment construit à Villamartin. Cet appartement est situé au rez-de-chaussée et dispose d'un jardin privé, idéal pour profiter de l'extérieur. L'appartement dispose d'une cuisine ouverte et d'un salon spacieux, de 2 chambres généreuses avec placards, et de 2 salles de bains. En outre, il y a une buanderie pratique.

L'appartement est équipé de produits blancs, d'un système d'éclairage LED, d'un chauffage par le sol et de parois de douche dans les salles de bains. Il est également équipé d'une climatisation gainable, d'un système Legrand smart home, d'un système d'eau chaude aérothermique, de volets motorisés et d'un parking privé.

Le complexe résidentiel offre de nombreux équipements tels qu'une grande piscine commune, des espaces verts, un sauna, une aire de jeux pour enfants et une salle de sport. L'emplacement est excellent, avec des magasins et des terrains de golf à proximité. Villamartin est une destination populaire, en particulier parmi les expatriés d'Europe occidentale qui s'y sont installés au cours des 15 dernières années. La région compte trois terrains de golf et les plages Pavillon Bleu se trouvent à 10 minutes en voiture. Les aéroports d'Alicante et de Murcie sont accessibles en 45 minutes.

Mobilier de luxe flambant neuf : 20 000

Année de construction 2024

 2 chambres

 2 salles de bains

 Piscine

Propriété commercialisée par Just Murcia Property

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)