







## 3 Cuarto Villa en venta en Los Montesinos, Alicante

425.000€

Esta villa independiente de tres dormitorios con orientación sur, como nueva, en La Herrada, Los Montesinos, se encuentra a 5 minutos a pie de los servicios e instalaciones de la propia urbanización y a solo 15 minutos en coche de la playa. La villa cuenta con dos cuartos de ducha, un guardarropa y una cocina de planta abierta. El enorme solárium de la azotea ofrece impresionantes vistas al lago. Las características adicionales incluyen persianas eléctricas, aire acondicionado en todas partes y armarios empotrados en los tres dormitorios, dos de los cuales tienen baño en suite. En el exterior, la propiedad cuenta con un jardín privado de baldosas y césped artificial, una piscina privada de 6,5x3 y un patio con sombra junto a la piscina, perfecto para relajarse. Hay estacionamiento fuera de la carretera disponible y dos de los dormitorios dan a una terraza sombreada de buen tamaño con ligeras vistas al lago en el primer piso. Ubicada en Costa Blanca Sur, esta moderna villa, construida en 2021, ofrece acabados de calidad, un tamaño de construcción de 135m<sup>2</sup> en una parcela de 213m<sup>2</sup> y no tiene gastos de comunidad.

 3 dormitorios  
 213m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños  
 Piscina

 135m<sup>2</sup> Tamaño de construcción