





## 2 Cuarto Apartamento en venta en Guardamar del Segura, Alicante

299.000€



JL Morales Real Estate presenta esta hermosa y moderna planta baja en la urbanización El Raso, situada a pocos minutos de la hermosa playa de arena de Guardamar. Al entrar en la propiedad, a la izquierda hay un trastero con acceso al jardín y, a la derecha, el salón de planta abierta con cocina totalmente equipada. Hay dos dormitorios con armarios empotrados, cada uno de nuevo, con acceso al jardín y dos baños, uno de ellos en suite. A través del salón se accede a una acogedora terraza cubierta (que se puede cerrar completamente) y luego al jardín que rodea la casa con un total de unos 130 m2. Como la casa hace esquina, su orientación es ideal. Se puede disfrutar del sol de invierno y para los días calurosos de verano siempre se puede encontrar un lugar con sombra. La propiedad se vende parcialmente amueblada, está equipada con aire acondicionado central (que se puede controlar por habitación), calefacción por suelo radiante en los baños, alarma, cerraduras de seguridad y persianas en todas las puertas (correderas) y hay un ascensor hasta el aparcamiento subterráneo. Urbanización con un hermoso jardín comunitario con piscina, parque infantil, petanca, putting green, tenis de mesa, así como un gimnasio, sauna y jacuzzi.

 2 dormitorios  
 130m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños  
 Piscina

 90m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

Propiedad comercializada por Sunland

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)