

# 1 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

149.000€

Förderung von Neubauwohnungen im Zentrum von Torrevieja. Ideal zum ganzjährigen Wohnen, als Ferienhaus oder als Kapitalanlage, da es nur 150 m vom Kirchplatz und 400 m vom Yachtclub entfernt liegt. Es handelt sich um ein Gebäude mit drei Untergeschossen und Dachgeschossen sowie einem oberen Solarium mit Gemeinschaftsräumen. Dabei handelt es sich um Häuser mit 1 oder 2 Schlafzimmern und 1 oder 2 Bädern sowie Terrassen (außer im Erdgeschoss). Die Häuser werden komplett fertiggestellt mit Feinsteinzeugböden im gesamten Haus und Feinsteinzeugfliesen in den Badezimmern geliefert. Außenschreinerei aus Aluminium mit Wärmebrückenunterbrechung für hohe Wärme- und Schalldämmung. Alle motorisierten Aluminiumjalousien. Doppelverglasung vom Typ Climalit mit Luftkammer für hohe Wärme- und Schalldämmung. Gepanzerte Eingangstür mit Sicherheitsschloss. Weiß lackierte Durchgangstüren. Ein Schrank in einem Zimmer ausgekleidet und fertig. Küche mit hohen und niedrigen Möbeln, Laminatoberflächen und Arbeitsplatte aus Silestone oder ähnlichem Harz, Schubladen mit Selbstverriegelung. Hochwertige Elektroinstallation, Niessen- oder ähnliche Einrichtungen, Fernsehsteckdosen im Wohn- und Schlafzimmer, Telefon im Wohn- und Hauptraum. Kabeltelekommunikation, terrestrisches Fernsehen und Satellitenschüssel. Video-Gegensprechanlage. Innenlackierung in Glattweiß. Weiße Toiletten aus verglastem Porzellan. Eingebaute Duschwannen aus Kunstharz, Glasabtrennung, Einhebelmischer. Badezimmerschrank mit Spiegel. Fußbodenheizung (nur in Badezimmern). Vorinstallation von Klimaanlage und Heizung durch Kanäle im ganzen Haus. Erneuerbares Energiesystem für Warmwasserbereitung mit hoher Energieeinsparung durch Aerothermal mit Akkumulator. Die Übergabe der Häuser ist für Ende 2024 geplant.

 1 Schlafzimmer

 1 Bad

Immobilien vermarktet von Engel & Voelkers Torrevieja - Orihuela

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)