






## 2 slaapkamer Appartement Te koop in Guardamar del Segura, Alicante

299.000€

JL Morales Real Estate presenteert dit prachtige , moderne gelijkvloers appartement in de urbanisatie El Raso, gelegen op slechts enkele minuten van het mooie zandstrand van Guardamar.U betreedt de woning met aan de linkerkant een bergruimte die toegang geeft tot de tuin , en aan de rechterkant de open - plan woonkamer/volledig uitgeruste keuken. Er zijn twee slaapkamers met ingebouwde kasten, elk ook weer ,met toegang tot de tuin en twee badkamers waarvan 1 ensuite. Via de woonkamer heeft u toegang tot een gezellig overdekt terras ( wat volledig kan afgesloten worden) en dan naar de tuin die rondom de woning ligt met een totaal van ca. 130 m2. Aangezien de woning op een hoek ligt , is het ideaal gelegen qua orientatie. U kan genieten van de winterzon en voor de warme zomerdagen is er altijd een schaduwplekje te vinden. De woning wordt deels gemeubileerd verkocht , is uitgerust met centrale airconditioning (die per kamer kan geregeld worden), vloerverwarming in de badkamers, alarm , veiligheidsslots en rolluiken op alle (schuif)deuren en er is een lift naar de ondergrondse parkeerplaats. Urbanisatie met een mooie gemeenschappelijke tuin met zwembad, speeltuin, jeu de boules, putting green, tafeltennis maar ook een fitnessruimte, sauna en jacuzzi.

 2 slaapkamers  
 130m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 2 badkamers  
 Zwembad

 90m<sup>2</sup> Bouwgrootte

Onroerend goed op de markt gebracht door Sunland

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)