

## 12 slaapkamer Villa Te koop in Benahavis, Málaga

12.700.000€

Maak kennis met deze buitengewone, pas gebouwde villa, hoog gelegen op een heuvel in het natuurreservaat van Alcuzcuz, op slechts een korte 15 minuten rijden van Puerto Banús. Geniet van adembenemende uitzichten op zee, bergen, golfbanen en bossen vanuit deze uitzonderlijke woning.



Met 12 ruime slaapkamers, elk voorzien van een eigen badkamer, biedt deze villa ongeëvenaarde luxe en comfort. Bijna elke leefruimte staat naadloos in verbinding met talrijke terrassen, die prachtige buitenzichten bieden. De volledig uitgeruste hoofdkeuken, vergezeld van een eetruimte, biedt uitgestrekte panoramische uitzichten, aangevuld met nog drie extra keukens strategisch gelegen rond de villa.



Het entertainment kent geen grenzen in deze villa, met een speciale bioscoop, een dansvloer met bar en een professionele wijnkelder. Blijf actief in de fitnessruimte met panoramisch uitzicht en ontspan in de sauna.


Het personeelsverblijf is discreet gelegen op een aparte verdieping, terwijl de ruime garage plaats biedt aan maximaal 6 auto's binnen en minstens nog eens 6 buiten.

Ontspan bij het verwarmde oneindige zwembad, omgeven door prachtig onderhouden tuinen, wat bijdraagt aan de charme van deze uitzonderlijke woning.

Wat deze villa echt onderscheidt, is de volledige autonomie. Een zonnepark dat 60 kW genereert, samen met opslagbatterijen die 100 kWh elektriciteit leveren, zorgt voor zelfvoorziening. Geniet van hoogwaardig ambachtelijk water afkomstig van de eigen put van de villa, samen met geavanceerde Japanse oplossingen om de energie-efficiëntie van het huis te verbeteren.

 12 slaapkamers  
 3.000m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 14 badkamers  
 Zwembad

 1.339m<sup>2</sup> Bouwgrootte