

## 6 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Roque, Cádiz

9.800.000€

Entdecken Sie eine atemberaubende neue Luxusvilla im exklusiven La Reserva de Sotogrande mit unvergleichlichem Panoramablick auf das Mittelmeer und üppige Golfplätze. Dieses zeitgenössische Meisterwerk wurde entworfen, um aus allen Haupträumen und Schlafzimmern einen atemberaubenden Blick auf das Meer zu bieten und so eine nahtlose Verbindung mit der umgebenden Schönheit zu schaffen.

Das Erdgeschoss verfügt über einen großzügigen offenen Wohnbereich mit einer eleganten modernen Küche und Frühstücksecke, einem formellen Esszimmer und einem zweiten Wohnzimmer mit Blick auf den ruhigen Garten und den umliegenden Pinienwald. Außerdem gibt es ein Büro mit eigenem Bad und ein Gästeschlafzimmer mit Ankleideraum und eigenem Bad. Alle Räume haben direkten Zugang zur weitläufigen Poolterrasse. Der Infinity-Pool, hoch in den Himmel gebaut, scheint über den Horizont zu schweben.

Im Obergeschoss befinden sich drei wunderschön eingerichtete Schlafzimmer mit privaten Terrassen und eigenen Bädern im linken Flügel, während sich die Master-Suite im rechten Flügel befindet. Die Master-Suite verfügt über einen großen begehbaren Kleiderschrank, ein luxuriöses Badezimmer und spektakuläre Ausblicke aus jedem Winkel.


Die Villa bietet eine Vielzahl von hochwertigen Annehmlichkeiten, darunter einen hochmodernen Weinkeller, ein Heimkino, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio und ein Spa mit Sauna und Türkischem Bad. Außerdem gibt es eine erstklassige Garage für drei Autos, und die Villa wird vollständig möbliert übergeben, bereit zum Einzug.

Der Servicebereich umfasst Personalunterkünfte, zwei Gästetoiletten, ein Poolbad, einen Waschraum und reichlich Stauraum sowie zwei Technikräume und einen Außenparkplatz. Jedes Detail dieser Villa wurde sorgfältig entworfen und eingerichtet, um modernen Luxus zu bieten.

 Videotour ansehen

 6 Schlafzimmer

 6 Badezimmer

 1.367m<sup>2</sup> Baugröße

 2.554m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad