

2 chambre Duplex à vendre dans Vera Playa, Almería

107.500€



Il s'agit d'une maison de ville spacieuse avec toit-terrasse située à Fuente Mar, à seulement 400 m de la plage et à quelques pas de Garrucha.




La jolie terrasse exposée Est (soleil du matin) est l'endroit idéal pour votre petit-déjeuner !




Au rez-de-chaussée se trouve un salon lumineux avec une cuisine ouverte entièrement équipée et un débarras pratique (qui peut facilement être converti en toilettes au rez-de-chaussée). Au premier étage, vous trouverez deux chambres doubles et une grande salle de bain avec douche à l'italienne.




Un escalier intérieur mène à une terrasse privée sur le toit avec une troisième pièce pratique où vous trouverez la machine à laver. Il s'agit d'un joli coin salon supplémentaire ou d'un bureau à domicile. La maison est vendue entièrement meublée, prête pour vos premières vacances.

L'urbanisation est fermée et donne le sentiment d'une petite ville, idéale pour les familles avec enfants. Il y a deux piscines extérieures, une pataugeoire et des jardins communautaires très bien entretenus. Il y a beaucoup de places de stationnement hors rue juste au coin de la propriété.

A proximité, vous trouverez des bars, des restaurants, des magasins et un supermarché. Fuente Mar se trouve à quelques pas de Garrucha et à seulement quelques kilomètres se trouvent Villaricos et Mojacar. 3 golfs, un karting, un centre sportif, un parc aquatique sont à 10 minutes en voiture. L'autoroute de la Méditerranée met 45 minutes pour rejoindre l'aéroport international d'Almería. Une autre autoroute relie cette zone à La Manga et à l'aéroport de Murcie en seulement 1 heure et 10 minutes de route.

-  2 chambres
-  Climatisation
-  Meubles inclus

-  1 salle de bains
-  Piscine Communautaire
-  terrasse sur le toit

-  68m² Taille de construction
-  Vues complexes
-  Terrasse



Propriété commercialisée par Inmo Api Investments sl

www.spainpropertyportal.com/fr/