

## 4 slaapkamer Villa Te koop in Orihuela Costa, Alicante

399.000€



Deze charmante villa, gelegen op een royaal perceel van 577 vierkante meter in een privé urbanisatie, is veel meer dan een eenvoudige woning; Het is een toevluchtsoord waar elke hoek een verhaal vertelt, met verschillende omgevingen om van te genieten, afhankelijk van het seizoen van het jaar. Met 261 meter bebouwd en verdeeld over drie verdiepingen biedt het een huis vol licht en warmte, perfect voor het creëren van onvergetelijke herinneringen met familie en vrienden. Het hart van dit huis is het privézwembad, een oase waar zonnige dagen plezier en ontspanning uitnodigen. Omringd door kunstgras zodat het onderhoud minimaal is en de rand versierd met simulatie van natuursteen, wordt het de ideale plek om te genieten van momenten van vreugde en gelach, of het nu tijdens een barbecue in de zomer is of op een rustige middag onder de sterrenhemel. De garage, momenteel omgebouwd tot bijkeuken en een appartement dat onafhankelijk is van de rest van het huis, symboliseert de veiligheid en zorg die in elk detail van dit huis is gestoken. Gelegen in een privé urbanisatie, biedt het de rust en privacy waar we allemaal naar verlangen, terwijl de nabijheid van het winkelcentrum La Zenia Boulevard u in staat stelt te genieten van het stadsleven zonder de rust van thuis en de privacy van onze buitenruimtes op te offeren. Dit chalet is meer dan een plek om te wonen; Het is een ruimte waar dromen bloeien, relaties worden gecultiveerd en het leven wordt gevierd. Hier kan elke dag een nieuwe kans zijn om speciale momenten te creëren en een huis vol liefde en geluk op te bouwen. Fysieke beschrijving: In Orihuela Costa, La Zenia, 261 m. oppervlakte, 577 m. perceeloppervlakte, 45 m<sup>2</sup> eetkamer, 80 m<sup>2</sup> terras, 4 tweepersoonsslaapkamers, (slaapkamer en badkamer op de begane grond met directe toegang) 3 badkamers, semi-nieuw pand, ingerichte keuken, op het oosten gelegen, porseleinen steengoedvloer. Extra's: airconditioning centraal, airconditioning, inbouwkasten, badkamer en suite, balkon, barbecue, warm- en koudpomp, verwarming, open haard, galerij, dubbele garage, tuin, wasplaats, helder, licht, tuinhuisje, pergola, gemeenschappelijk zwembad, eigen zwembad, kelder, solarium, tv, hoge plafonds, terras, berging, bussen, bomen, winkelcentra, kust, supermarkten, urbanisatie, omheind, garage inbegrepen, parkeerplaats inbegrepen

🛏 4 slaapkamers

📏 577m<sup>2</sup> Perceelgrootte

🚿 3 badkamers

✅ Zwembad

🏠 261m<sup>2</sup> Bouwgrootte