

## 5 sovrum Villa till salu i Marbella, Málaga

1.295.000€



Upptäck charmen i denna traditionella och inbjudande villa belägen på Calle Los Jazmines i det eftertraktade området Nueva Andalucia. Denna söderläge erbjuder avskildhet och lugn, vilket gör det till en perfekt oas för att komma undan vardagens stress och jäkt.

Njut av bekvämligheten med att vara inom gångavstånd från lokala barer och restauranger, medan du bara är 5 minuters bilfärd från den livliga atmosfären i Puerto Banús och de gyllene stränderna.

Gå in på huvudplanet för att hitta en varm och välkomnande vardagsrum komplett med en öppen spis, tillsammans med ett matrum och ett öppet kök. Tre bekväma gästrum, två badrum och en gästtoalett erbjuder gott om plats för familj och vänner. Direkt tillgång till de täckta och öppna terrasserna skapar en sömlös övergång mellan inomhus- och utomhuslivet, perfekt för underhållning eller bara för att njuta av solen.

På övervåningen väntar det stora sovrummet, komplett med eget badrum, omklädningsrum och en lyxig jacuzzi för ultimata avkoppling.

På nedre våningen finns ett separat gästrum med eget badrum samt en bastu och tvättstuga.

Parkering är enkelt med ett garage för en bil och ytterligare parkering för två bilar.

Utanför erbjuder den mognande trädgården en pittoresk bakgrund för utomhuslivet, med en gnistrande pool, en öppen bar och en charmig chill-out-område med grill, perfekt för långa sommarkvällar med familj och vänner.

🛏 5 sovrum  
📏 777m<sup>2</sup> Tomtstorlek

🛁 4 badrum  
👤 Simbassäng

🏠 302m<sup>2</sup> Bygg storlek