

## 6 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Javea, Alicante

996.000€



Diese große Villa befindet sich auf einem flachen Grundstück von 1144 m<sup>2</sup> nur 50 m vom schönen Strand von Cala Blanca. Die Villa ist in zwei fast identische Etagen aufgeteilt. Das Erdgeschoss besteht aus einem Wohn-Esszimmer, eine Küche, drei Doppelschlafzimmer, ein Badezimmer und eine überdachte Terrasse. Das Obergeschoss besteht aus einem Wohn-Esszimmer, einer Küche, drei Doppelschlafzimmern, zwei Bädern, einer überdachten Terrasse und einer großen Sonnenterrasse von 40 m<sup>2</sup> in Südlage. Außerdem gibt es eine Garage, einen Grill, eine Außendusche, zwei 16.000 Liter fassende Wassertanks für die Bewässerung und Zugang zu einer gemeinschaftlichen Wasserquelle. Die Villa ist von einem mediterranen Garten umgeben, der sowohl auf der Süd- als auch auf der Nordseite des Hauses viel Platz bietet. Auf der Nordseite stehen mehrere Pinienbäume, die zusammen mit der kühlen Meeresbrise dafür sorgen, dass es auf der überdachten Terrasse nie zu heiß wird. Die Südseite, die nur von einer hellen Blumenhecke und einigen Obstbäumen umgeben ist, ist ideal, um im Winter die Sonne zu genießen oder einen Swimmingpool einzurichten. Die Villa ist weniger als 1,5 km vom Sandstrand und der Promenade von El Arenal entfernt. In 300 m Entfernung gibt es eine Apotheke und eine internationale Schule, in 500 m einen Supermarkt. Nur 100 m entfernt gibt es auch eine nette Bar am Meer.

🛏 6 Schlafzimmer  
📏 1.144m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🛁 3 Badezimmer

🏠 328m<sup>2</sup> Baugröße



Immobilien vermarktet von Signature Villas SL

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)