

## 4 chambre Villa à vendre dans Estepona, Málaga

1.975.000€



Bienvenue dans cette villa moderne du New Golden Mile, où minimalisme suédois et tradition espagnole se combinent dans un design harmonieux. Le jardin et la piscine donnent sur les fairways du parcours de golf, vous offrant une vue imprenable, une tranquillité et une intimité totale.

Situé dans l'un des meilleurs quartiers résidentiels entre Puerto Banús et Estepona, dans le triangle de golf convoité d'Atalaya, El Campanario et El Paraíso\ Ici, vous serez à distance de marche des restaurants, des magasins et des terrains de golf, et bénéficierez d'un accès facile à plages, stations balnéaires et écoles internationales.

Les intérieurs de cette villa sont modernes et spacieux. Il dispose de 4 chambres et 4 salles de bains, réparties comme suit :

Au niveau principal, vous serez accueillis par un spacieux salon et salle à manger ouvert, qui se connecte à une cuisine et un îlot de style américain, ainsi qu'une buanderie séparée. Vous trouverez également une salle de bain pour invités et une pièce pouvant servir de bureau ou de chambre d'amis confortable.


À l'extérieur, la villa offre des terrasses couvertes et découvertes, avec des espaces pour manger, se prélasser et bronzer. La piscine moderne est dotée d'un élégant revêtement en céramique en mosaïque de verre. A l'avant de la propriété, vous disposerez d'un parking privé pour quatre véhicules, ainsi que d'un parking supplémentaire dans la rue.

Au niveau supérieur, vous trouverez une suite parentale très spacieuse et deux chambres d'hôtes avec une salle de bain commune. La chambre principale comprend un dressing qui mène à une salle de bain privée, et une grande

 4 chambres

 4 salles de bains

 378m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine