



## 6 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Iznajar, Córdoba

490.000€

Dieser spektakulär möblierte Cortijo-Komplex mit einer Fläche von 450 m<sup>2</sup> befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 65.540 m<sup>2</sup> in Iznajar, nur 2 km vom schönen Dorf Fuente del Conde entfernt. In der Provinz Cordoba in Andalusien, Spanien. Das Grundstück verfügt über ca. 500 Olivenbäume und mehrere Mandelbäume, liegt direkt an der Straße und bietet durch seine Lage einen atemberaubenden Blick auf die Landschaft und die Berge. Von der Straße aus führen ein großer Parkplatz und Stufen hinauf zur Vorderseite des Hauses, wo der gepflasterte Boden auf der rechten Seite zum Garten und den Olivenbäumen auf der Ostseite führt. Wenn Sie zur Rückseite der Häuser gehen, können Sie diese bewundern schöne Aussicht, ein Abstellraum und ein 20.000-Liter-Wasserdepot. Zurück zur Vorderseite der Häuser führt eine überdachte Veranda mit Weinreben und einem Boden aus Mandala-Mosaik von links zum ersten Haus, wo sich das Wohn-Esszimmer und eine gut ausgestattete und offene Küche mit viel Stauraum befinden. Rechts geht es in einen Flur, auf der linken Seite befindet sich eine Toilette, ein Kleiderschrank und auf der Rückseite ein Badezimmer mit Dusche. Vom Wohn-/Esszimmer führt Sie die Granittreppe in den ersten Stock, wo ein Flur von der linken bzw. rechten Seite zu 3 Doppelzimmern mit Blick auf den Haupt- und Seiteneingang und einem Wohnzimmer mit Pelletofen führt. Zurück zum Eingang der Häuser führt die Veranda auf der rechten Seite zum Erdgeschoss des zweiten Hauses, wo ein Wohn-Esszimmer mit Kamin auf der linken Seite zu einem Badezimmer mit Dusche und einer rustikalen offenen Küche mit Massivholzoberflächen führt die sich auf der rechten Seite zu einer 40 m<sup>2</sup> großen, nicht überdachten Terrasse mit herrlichem Blick auf die Landschaft und die Berge öffnet. Vom selben Wohnzimmer führt eine Treppe hinunter in ein Souterrain, wo ein Flur zu 3 Doppelzimmern führt, wo es auch einen Außenausgang gibt. Das Haus verfügt über einen gemeinsamen Brunnen, Leitungswasser, einjährige und ältere trockene Olivenbäume und Mandelbäume und ist nur 10 Autominuten von Iznajar entfernt, wo es alle Arten von Geschäften, Bars und Restaurants gibt. Es lohnt sich, dieses Anwesen zu besichtigen.

 6 Schlafzimmer  
 65.640m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 450m<sup>2</sup> Baugröße