

## 5 slaapkamer Villa Te koop in Marbella, Málaga

4.175.000€




Deze luxe villa, gelegen in La Cerquilla, Nueva Andalucia, Marbella, Malaga, biedt een uitzonderlijke levensstijl met een adembenemend uitzicht op de bergen. Met een totale oppervlakte van 759 m<sup>2</sup>, waarvan 603 m<sup>2</sup> interieur, is deze nieuw gebouwde woning perfect voor wie op zoek is naar comfort en stijl. De villa beschikt over vijf slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, en in totaal vier badkamers, wat zorgt voor optimale privacy en gemak voor bewoners en gasten. De ruime terrassen van 156 m<sup>2</sup> bieden een prachtig uitzicht op de tuin en het zwembad, ideaal voor ontspanning en entertainment.

De villa is volledig gemeubileerd en uitgerust met een moderne, volledig ingerichte open keuken die naadloos overgaat in de eetkamer en de woonkamer. De glazen deuren zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht en een naadloze verbinding met de buitenruimtes. De woning beschikt ook over een privé zwembad, een goed onderhouden tuin en een garage, wat bijdraagt aan het luxe gevoel van deze woning. Voor extra comfort zijn er voorzieningen zoals airconditioning, fitted wardrobes, en een gastentoilet.


De villa biedt een scala aan luxe faciliteiten, waaronder een jacuzzi, sauna, gym, en een games room, waardoor het de perfecte plek is voor ontspanning en recreatie. De spa en de Turkse baden voegen een extra dimensie toe aan het welzijn van de bewoners. De kelder biedt extra ruimte voor opslag of kan worden omgevormd tot een extra gastenverblijf. De ligging van de villa is ideaal, met voorzieningen en scholen in de nabijheid, evenals golfbanen, wat het een aantrekkelijke optie maakt voor gezinnen en golfers.


Met een uitstekende staat van onderhoud en een moderne afwerking, is deze villa een unieke kans voor wie op zoek is naar een luxe levensstijl in een van de meest gewilde gebieden van Marbella. De combinatie van de prachtige omgeving, de hoogwaardige afwerking en de uitgebreide faciliteiten maakt deze villa tot een droomhuis voor velen.

 5 slaapkamers

 4 badkamers

 759m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 1.082m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad