

## 4 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga

1.290.000€



### Maison de Ville Exquise à Los Toreros, Puerto Banús

Découvrez une maison de ville unique et spacieuse située dans la prestigieuse urbanisation de Los Toreros, juste à côté de l'emblématique arène de Puerto Banús. Cette propriété exceptionnelle offre une intimité et une tranquillité totales, avec des vues spectaculaires sur La Concha et le paysage environnant. Son emplacement privilégié vous assure d'être à quelques pas du cœur vibrant de Puerto Banús, de la plage, des boutiques et d'une variété de restaurants raffinés.

En entrant, vous êtes accueilli par un élégant hall d'entrée et des toilettes pour invités. Le grand salon et la salle à manger disposent d'une cheminée accueillante et s'ouvrent directement sur des terrasses couvertes et découvertes, ainsi qu'un jardin privé, parfaits pour se divertir ou se détendre en toute tranquillité. La cuisine nouvellement équipée est dotée d'appareils de haute gamme Bosch et Liebherr et comprend un charmant coin petit-déjeuner. Ce niveau offre également la flexibilité d'une ou deux chambres d'amis partageant une salle de bains.

L'étage supérieur est dédié à la luxueuse suite parentale, complète avec un dressing et un accès à une terrasse privée, créant un refuge serein. De plus, il y a deux chambres d'amis bien aménagées, chacune avec sa propre salle de bains attenante, garantissant confort et intimité pour la famille et les amis.

Le jardin magnifiquement entretenu offre un charmant espace détente et barbecue, parfait pour les rassemblements en plein air. Il y a aussi la possibilité d'ajouter une piscine privée, améliorant ainsi l'expérience de vie en plein air.

Les caractéristiques supplémentaires incluent un espace de stationnement dédié et l'accès à la piscine.

📺 Voir la visite vidéo

🛏 4 chambres

🚿 4 salles de bains

🏠 255m<sup>2</sup> Taille de construction

✅ Piscine