

## 3 sovrum Villa till salu i Torre Pacheco, Murcia

505.000€

### NYBYGGDA VILLOR I PRIVAT GATED RESORT I PROVINSEN MURCIA

Nybyggda villor i en privat gated resort i Murcia-regionen, omgiven av utmärkta golfbanor och bara 10 minuter från sandstränderna i Mar Menor-havet.

Villor bygger över 3 våningar och har 3 sovrum, 3 badrum, öppen planlösning kök och vardagsrum-matsal, inbyggda garderober, källare, privat trädgård med pool och parkeringsplats.

Beläget i en privat gated resort, med en huvudingång och 24 timmars säkerhet. Anläggningen är utformad runt ett imponerande grönområde på 126.000 m<sup>2</sup>.

Här finns promenad- och cykelvägar, sportanläggningar, paddel- och tennisbanor, en minigolfbana, trädgårdar, hundparker, fritidsområden, klubbhus.... I det centrala området ligger också anläggningens juvel, en kristallklar konstgjord sjö med nästan 17 000 m<sup>2</sup> vattenyta, omgiven av vita sandstränder och palmer, vilket ger Murcia-regionen en bit av Karibien.

Det finns 2 öar i sjön, en av dem har sin egen bar, det finns också "strand Chiringuitos" spridda runt sjön.


Anläggningen är strategiskt belägen mindre än 4 km från stranden och staden Los Alcázares, där du kan utöva olika vattensporter, omgiven av flera golfbanor och staden Cartagena mindre än 15 minuter med bil och 22 km från Murcia flygplats, därför har du ett brett kulturellt, gastronomiskt och sportutbud inom räckhåll.

 3 sovrum

 233m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 3 badrum

 Simbassäng

 180m<sup>2</sup> Bygg storlek