

## 2 chambre Appartement à vendre dans Nueva Andalucia, Málaga

535.000€

Nueva Andalucia, Marbella,

Beau appartement spacieux de 2 chambres à 2 chambres avec une vue ouverte près de Puerto Banus \*\*

Découvrez votre maison de rêve avec cet appartement exquis de 2 chambres, 2 salles de bain, parfaitement situé à distance de marche (15 à 20 minutes) au Puerto Banus dynamique, au vrai Club de Padel (8 minutes) et même à la mer Méditerranée. Bénéficiant d'une vue ouverte sur la mer et les montagnes, cette résidence offre un mélange de luxe et de commodité.

Le salon spacieux s'ouvre sur une grande terrasse, parfait pour profiter de l'environnement serein. La cuisine est entièrement équipée et conçue pour les amateurs culinaires. La chambre principale propose une salle de bain attenante et profite d'une orientation orientée vers l'ouest, assurant beaucoup de soleil de l'après-midi.

Situés dans une communauté bien établie, les résidents ont accès à une piscine pour l'utilisation exclusive de ses résidents, les équipements supplémentaires comprennent deux places de stationnement souterraines (caractéristique unique car très peu de propriétés possèdent 2 places de stationnement) armoires intégrées, chaudes et froides climatisation. Construit en 2004 et en excellent état, cet appartement extérieur élevé au premier étage avec un ascenseur offre un mélange parfait de vie et de commodité modernes. Avec des clés disponibles pour des visionnements faciles, ne manquez pas la chance de faire de ce superbe appartement votre nouvelle maison.

 2 chambres

 2 salles de bains

 110m<sup>2</sup> Taille de construction

Propriété commercialisée par MarBanus SL

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)