

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Lliber, Alicante

990.000€

Diese nachhaltige Immobilie befindet sich in einem Wohnkomplex mit nachhaltigen Häusern im schönen Vall de Pop-Tal. Die Architektur der Villen basiert auf den Farben der Erde, den Trockenmauern und der einheimischen Vegetation der Gegend, wodurch sich die Häuser in die Landschaft des Vall del Pop einfügen. Ihr Design und ihre Ausstattung fördern einen niedrigen Energieverbrauch. Die Häuser verfügen unter anderem über ein aerothermisches System für die Heizung und die Warmwasserbereitung, eine Fußbodenheizung und ein Heizsystem für die Badezimmer, eine Photovoltaikanlage, ein motorisiertes Belüftungssystem, eine Ladestation für Elektroautos, eine Domótica, Terrassengärten mit traditionellen Steinmauern und einheimischen Pflanzen. Die Villen werden auf Parzellen von 400 bis 700 Quadratmetern gebaut, die sich auf zwei Etagen verteilen. Es handelt sich um freistehende Villen mit drei Schlafzimmern, bei denen zwei Grundrisskonzepte zur Auswahl stehen. Die Grundfläche der Häuser beträgt etwa 315 Quadratmeter, und jedes verfügt über einen eigenen Swimmingpool, einen Parkplatz, einen Abstellraum und einen beeindruckenden freien Blick auf die Weinberge und die wunderschöne natürliche Umgebung des Vall del Pop. In diesem Modell befinden sich das Wohn-Esszimmer, die Küche und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad im Erdgeschoss, das mit dem Außenbereich verbunden ist. Eine sehr komfortable Aufteilung für alle, die gerne alles auf einer Ebene haben. Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, ein Arbeitszimmer, eine Waschküche und eine Terrasse mit 360-Grad-Blick auf die wunderschöne Berglandschaft. Im Außenbereich befindet sich ein Sommer-Esszimmer unter einer Pergola, das direkt mit der Küche verbunden ist, ein Swimmingpool mit Terrasse, umgeben von Gärten mit Olivenbäumen, Mandelbäumen, Rosmarin, Thymian usw., deren Düfte die Verbindung zur Natur verstärken und die natürliche Umgebung genießen lassen. Die Wohnsiedlung wird auch über einen biologischen Gemüsegarten verfügen, um die landwirtschaftliche Tradition der Gegend zu verbreiten, einen Sozialclub, einen Treffpunkt für die Bewohner, ein Restaurant, ein Freibad, ein Hallenbad, einen Fitnessraum, Physiotherapie- und Behandlungsräume, einen Weinclub, eine große Grünfläche mit nachleuchtenden Wegen, Spielplätze, Picknickplatz, eine Yoga-Terrasse, einen Hundepark, einen Calisthenics Park, ein Gesamtkonzept, das auf dem Wohlbefinden der

 3 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 314m² Baugröße

 473m² Grundstücksgröße

Immobilien vermarktet von Signature Villas SL

www.spainpropertyportal.com/de/