

## 4 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Mojácar, Almería

335.000€

Luxe 4-kamerwoning te koop met prachtig uitzicht op de Middellandse Zee vanaf het solarium in Mojacar Playa, Almeria, Andalusië, op slechts 400 meter van het strand.


Overzicht: Deze prachtige woning is gelegen in een van de meest begeerde gebieden van Mojacar Playa binnen een paar minuten lopen van supermarkten, winkels, banken en andere voorzieningen. Onlangs gerenoveerd tot een onberispelijke standaard, straalt deze woning moderne elegantie uit over de 185m<sup>2</sup> verdeeld over drie verdiepingen plus een dakterras. Het heeft 4 slaapkamers, 3 badkamers, een luchtige open leefruimte, meerdere terrassen waaronder een betoverend dakterras, en een integrale ondergrondse garage.

### Indeling:

Begane grond: De woning opent met een privéterras aan de voorzijde, perfect voor sociale bijeenkomsten, met een lounge ruimte in de schaduw van een intrekbare luifel. De entree leidt naar de centrale hal, met aan de rechterkant de vierde slaapkamer. Deze ruime tweepersoonsslaapkamer heeft een en-suite badkamer met bad en een aparte wastafel, inbouwkasten en directe toegang tot het terras aan de voorkant via openslaande terrasdeuren. Het hart van het huis ontvouwt zich als een grote open woonkamer, keuken en eethoek versierd met kamerbrede openslaande deuren. Deze ramen geven toegang tot een beschut terras aan de achterkant met verhoogde bloembedden en een intrekbare schaduwluifel. Een volledig uitgeruste keuken vult de leefruimte aan met een ontbijtbar, eiland en geïntegreerde apparatuur.

Een trap vanuit de woonkamer leidt naar een grote garage, net zo groot als het huis zelf, met plaats voor drie voertuigen. Deze ruimte is momenteel opgedeeld in twee werkplaatsgedeeltes en biedt veelzijdigheid en nut.

 4 slaapkamers

 3 badkamers

 187m<sup>2</sup> Bouwgrootte

Onroerend goed op de markt gebracht door Mojacar Estates SL

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)