

6 Cuarto Adosado en venta en Nerja, Málaga

860.000€

Embárguese en un extraordinario viaje de inversión con esta extraordinaria propiedad que ofrece infinitas posibilidades en el corazón de Nerja. Con una amplia parcela de más de 240 m2 y ubicado en una arteria prominente cerca del Centro Cultural, esta es una oportunidad incomparable para reinventar una gran residencia o plasmar un negocio lucrativo. Imagínese restaurar esta majestuosa estructura a su antiguo esplendor, creando una casa magnífica llena de historia y encanto.

El diseño actual atrae con un gran vestíbulo de entrada que conduce a un espacioso dormitorio, un salón con techos altos, un comedor y una cocina de generosas dimensiones que se abre a un encantador patio con jardín repleto de posibilidades. Un garaje, una terraza en la azotea y dormitorios adicionales en el primer piso realzan aún más el encanto de esta nostálgica morada.

Alternativamente, dé rienda suelta a su espíritu emprendedor y explore el potencial de un negocio lucrativo. Con la opción de demoler y reconstruir, imagine una planta baja más dos o tres niveles orientados tanto al Este como al Oeste, maximizando el espacio para apartamentos, un hotel boutique o un albergue. Accesible desde dos calles, se podría prever estacionamiento en la planta baja, lo que garantiza la comodidad de los residentes o invitados.

El volumen máximo de construcción permite aproximadamente más de 900 m2 de espacio meticulosamente diseñado, ofreciendo el potencial para múltiples apartamentos o habitaciones de hotel, cada uno de los cuales rezuma lujo y comodidad. Ya sea que elija preservar el encanto histórico o embarcarse en un proyecto de desarrollo visionario, esta propiedad presenta una oportunidad única e incomparable para inversores exigentes.

Si bien la renovación puede implicar una inversión sustancial, las recompensas de poseer una propiedad prestigiosa

 6 dormitorios

 2 baños

Propiedad comercializada por Competa Properties S.L.

www.spainpropertyportal.com/es/