

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Montemayor, Córdoba



1.950.000€



Genesteld in de exclusieve enclave van Monte Mayor, Benahavís, staat een betoverende vrijstaande villa, die een positie van ongeëvenaarde onderscheid inneemt. Als de eerste woning binnen het landgoed, beslaat deze eigendom wat ongetwijfeld het meest begeerde perceel is, met adembenemende uitzichten op de Middellandse Zee en het schilderachtige omliggende landschap.



Voor het eerst op de markt, biedt deze villa een zeldzame kans om een woning te verwerven in een van Benahavís's voornaamste gated resorts. Doordrenkt met een mix van invloeden uit Andalusië, Oost-Afrika en Zuid-Amerika, met subtiele koloniale en Moorse accenten, staat de woning als een testament van nauwgezette vakmanschap en doordacht ontwerp, resulterend in een warme en gastvrije gezinsretraite.

Een automatische poort onthult een indrukwekkende oprijlaan, die voldoende parkeergelegenheid biedt, waarvan een deel gemakkelijk een dubbele carport kan accommoderen. Bij het betreden van de antieke houten deur aan de ingang, worden bezoekers verwelkomd door een charmante galerijhal die gracieus leidt naar de ruime lounge en eetkamer. Hier ontvouwen panoramische zeezichten zich, waardoor een naadloze verbinding ontstaat tussen het interieur en het buitenparadijs. Verbonden met deze ruimte is de keuken en familiekamer, gekenmerkt door kathedraalplafonds en stenen vloeren, die een uitnodigende sfeer creëren. Uitgestrekte terrassen, toegankelijk vanuit zowel de lounge als de keuken, bieden ideale settings voor ontspanning in de buitenlucht. Aangrenzend aan de keuken bevindt zich een aparte bijkeuken met eigen toegang tot de oprit. De begane grond herbergt verder twee tweepersoonsslaapkamers en een badkamer.

Bij het betreden van de bovenverdieping onthult zich een royaal bemeten hoofdslaapkamer met een privéterras, en-suite badkamer, kleedruimte en een klein kantoor aan de andere kant van de galerij.

 Bekijk videotour  
 568m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 3 slaapkamers  
 3.012m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 3 badkamers  
 Zwembad

Onroerend goed op de markt gebracht door Alcantara&Good

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)