

4 soverom Rekkehus til salgs i Peñau llan, Asturias

230.000€



Casa i Pravia

Vakker familiebolig til salgs beliggende i landsbyen Peñau llán, kun 2 minutters kjøring fra sentrum av Pravia. Dette toetasjes landsbyhuset har fire soverom og tre bad og er klart til å flytte inn i. Eiendommen ble renoverert i 2022 og ligger på 465 kvm tomt; en flott plass som tilbyr et verksted, et utedo, en stor uteplass med pergola og et grillområde pluss et svømmebasseng over bakken for å nyte i sommermånedene. Det er også en tradisjonell kornbutikk, kalt en horreo, som er i utmerket stand og for tiden brukes som lagringsplass og under den en overbygd spiseplass for når du vil spise ute eller underholde venner og familie. Det er også to garasjer foran eiendommen på motsatt side av gaten, samt en annen tomt ved siden av garasjene, for hagearbeid eller hønsehold mm.

Fra forsiden av huset går du inn via en låst metallport på siden av huset og går inn på en liten uteplass ved siden av som er et lite vaskerom. Inngangsdøren til huset er rett overfor og åpner ut i en gang. Til høyre er det store badet komplett med badekar i full størrelse. Til venstre for hoveddøren er det romslige kjøkkenet som har en cocina de leña samt en frokostbar, keramisk kokeplate, elektrisk stekeovn, mikrobølgeovn og rikelig med skaplass. Det er også et lite pantry med ekstra hyller for oppbevaring av små kjøkkenapparater osv.

Utover kjøkkenet er den komfortable salongen med to vinduer som vender ut mot gaten. Går du tilbake til kjøkkenet vil du se en stor pelletsbrenner i hjørnet av trappen som brukes til å varme opp hele huset og fungerer ekstremt bra. Trappen tar deg opp til landing i første etasje. Ta til venstre og her er hovedsoverommet også med utsikt over gaten nedenfor. Ved siden av dette er et andre soverom som brukes som garderobe for tiden. Tilbake langs avsatsen er det et annet soverom som for tiden brukes som kontor og musikkrom, deretter et andre bad og til slutt det fjerde soverommet som har direkte tilgang til uteplassen og hageområdet og nydelig utsikt over den omkringliggende landskapet.

🛏 4 soverom
✚ 465m² Tomtestørrelse

🚿 3 bad
☑ Privat basseng

🏠 120m² Bygg størrelse